

快適、安心、健康を高める家

暖 Dansyo 笑

高性能バリアフリー住宅

快適、安心、健康を高める家

URBAN HOUSE NIGATA STANDARD PLAN

モダンなフォルムと、上質なしつらえが、
住まう人に、心地よいリズムをもたらします。
機能美を追求した住設備は、パナソニックリビングステーションを主に、
優れた住環境と高い機能性が、ストレスフリーな空間を生み、
いつまでも快適で、健康に過ごせる暮らしが、ここにはあります。
それが、アーバンハウス新潟のスタンダードです。

高性能バリアフリー住宅

暖笑 Dansyo 誕生。

DANSYO
CONCEPT 
Urban House Niigata

※完成イメージCG

暖 Dansyo 笑

高性能バリアフリー住宅

目指したのは、満たされた、ぬくもりの実感。
パナソニックリビングステーションが、上質な空間を演出します。

キッチンからのリビング

ここが、家族の会話を楽しむ拠点となる。

重厚なフォルムと、機能美を併せ持つパナソニックキッチン、その名の通り、まさにリビングステーション。家族が集い、会話を弾ませるダイニングキッチンのシンボルとして、その存在感が際立ちます。

LDKのフローリング、クロスは清潔感溢れるホワイトをベースに、ブラウンのドアが落ち着いたジャパニーズモダンを演出。



寝室

1日の休息には、ご夫婦のゆとりを大切に。

優しい色調のクロスと落ち着いたフロアと建具。ご夫婦がゆっくり会話できる空間を心掛けました。主寝室には、パソコンコーナーなどに使いやすい書斎、衣類や小物もたっぷり収納できる、ウォークインクローゼットも配置しました。



バスルーム

スタイリッシュな空間に、安らぎと寛ぎを求めて。

腕をのせて寛げるアームレスト、脚を伸ばしての開放感。機能性と毎日のお手入れのしやすさにこだわった、パナソニック・バス。寛ぎと安らぎが、ちょっと違います。



A HOME IS
A OF DREAMS 

暖 Dansyo 笑

高性能バリアフリー住宅

夢のある住まいが大好きです。
安心と暮らしやすさに、あなたの感性をプラスして。

■書斎

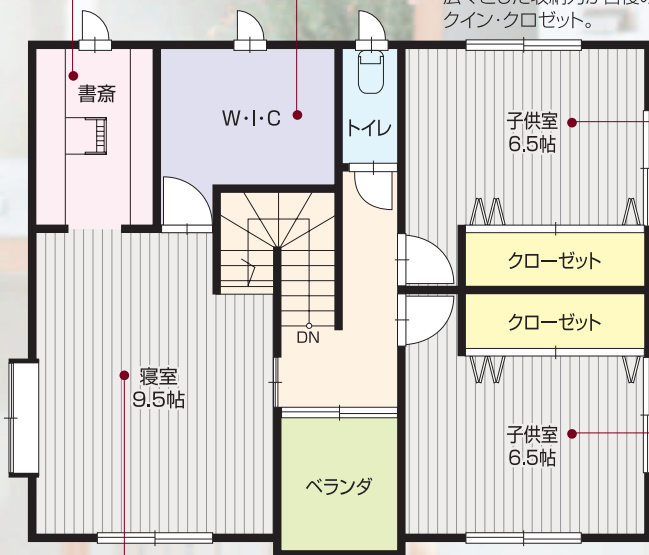
パソコンコーナーや裁縫などに適した、+α空間の書斎。

■W・I・C

〈ウォークインクローゼット〉

広々とした収納力が自慢のウォークインクローゼット。

2F



■主寝室

一日を振り返るには最適な落ち着いた空間に、あなたらしい住み心地を。

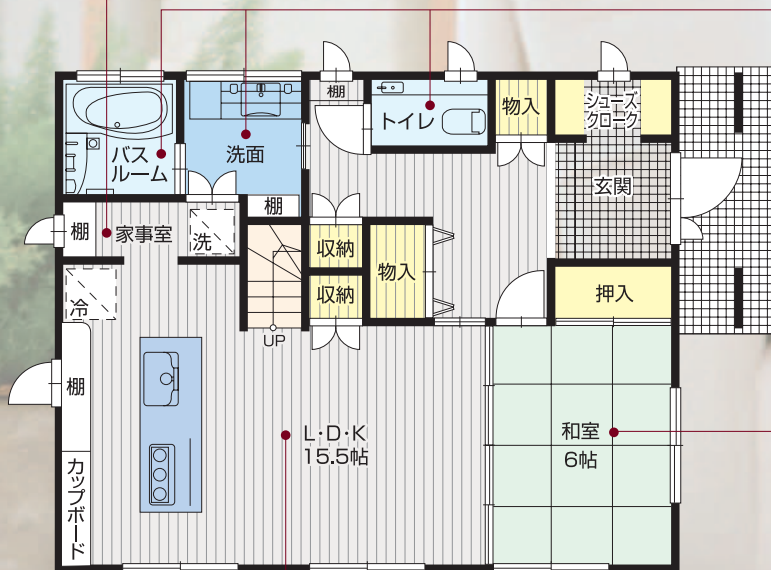
■洋室

子供部屋としてお使い頂ける洋室をそれぞれに。

■家事動線設計

家事室を設け、食品棚と併せ、キッチンを中心に、奥様目線の設計を施しました。

1F



■バスルーム・トイレ・洗面ドレッシング

バス・トイレ・洗面ドレッシングは、すべてパナソニック商品を設置。掃除機能の効率化をとことん考え、奥様の家事負担の軽減をはかります。

■和室

和室は純和室ではなく、モダンな畳の居間といった趣に。

■リビング・ダイニング

家族が集うリビング・ダイニングは、開放的でフレキシブルさを追求。キッチンスペースとの一体感を大切にした、スタイリッシュな空間は、快適で心地よい日常生活を実現します。

1 階 面 積 / 66.24㎡ (20.00坪)
 2 階 面 積 / 62.93㎡ (19.00坪)
 延べ床面積 / 129.17㎡ (39.00坪)
 建築施工面積 / 136.33㎡ (41.16坪)

『暖笑』は、高い住宅性能と
年中快適に過ごせる、住環境を実現します。

“高気密、高断熱、そして24時間計画換気システム”
「オールシーズン、家中隅々まで快適に過ごしたい」
「エネルギー消費を抑え、経済的に暮らしたい」

『暖^{Dansyo}笑』が実証する3つの高性能とは？

高性能①

【高気密性能】オールシーズン、快適で過ごしやすい空間

隙間の多い住宅（低気密の家）は室内空気の流出入が大きくなります。

つまり冬に暖房、夏にエアコンを最大限使用しても、利きが悪いのは、気密が低く、家の隙間から空気漏れを起こしているからです。

『暖笑』は、高い気密基準値をクリアし、部屋の上下での温度差を軽減した、高気密住宅です。



〈気密測定を実施し、建物の気密性を確認します〉

高性能②

【高断熱性能】劣化を招く結露から、建物全体を守ります

『暖笑』で使う断熱材は、熟練の技を持つ職人が吹き付ける[発泡ウレタン]。一般的な住宅で用いられる、グラスウールに比べ、水を吸収しにくく、住宅の劣化を早める結露を防ぎます。建物全体を接合金物に至るまで包み込みます。

また、保温性・遮音性にも優れ、外気の影響も受けにくいいため、夏・冬のエネルギー消費も抑えます。



〈発泡ウレタンを吹き付けた断熱材〉



〈発泡ウレタンで家全体を包み込みます〉

高性能③

【高換気システム】高気密住宅だからこそ、クリーンな空気ですべて快適環境を

高気密住宅は、部屋の空気が逃げにくいいため、計画換気システムで汚れた空気を外に排出しなければなりません。『暖笑』では24時間計画換気システムを用い、室内の汚れた空気を外へ逃がし、常に新鮮な外気を採り入れるので、一年中室内はいつもクリーン。給気口の高性能フィルターが、ホコリや花粉も除去します。



〈換気システムイメージ図〉

3つの高性能を併せ持つ『暖^{Dansyo}笑』は、
住まう人が、如何に快適で安心に過ごせるかを追求した、
次世代型省エネ住宅です。